

Решения члена ТСЖ «Альтернатива»

по вопросам повестки дня годового отчетно-перевыборного общего собрания членов ТСЖ «Альтернатива» (ОСЧ ТСЖ), проводимого в форме заочного голосования по адресу: г.СПб, пр.Пятилеток, д.13, корп.1, литер А

Сведения о члене ТСЖ:

ФИО физ. лица или наименование юр. лица – члена ТСЖ

Сведения о представителе члена ТСЖ:

ФИО, реквизиты доверенности (копия доверенности обязательно прилагается), иное

Сведения о документе, подтверждающем право гражданина принимать участие в ОСЧ ТСЖ:

Свидетельство о регистрации права собственности, выписка из ЕГРН, иное

Документ, подтверждающий личность: паспорт серия _____ № _____ выдан _____

Место регистрации:

№ помещения (квартиры)	Сд (суммарная общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ «Альтернатива»), кв.м	Si (общая площадь в МКД, принадлежащая члену ТСЖ), кв.м	Количество голосов члена ТСЖ (1 голос = 10 кв.м. Si)		
№	Решения члена ТСЖ по вопросам повестки дня заочного ОСЧ ТСЖ		ЗА	Против	Воздерж.
1	Процедурные вопросы:				
1.1	Избрать председателем собрания: <i>Муковнину Маргариту Валентиновну</i>				
1.2	Избрать секретарем собрания: <i>Ильину Людмилу Антиповну</i>				
1.3	Избрать счетную комиссию в составе: <i>Ильина Л.А., Баранова О.В., Андреева Л.А.</i>				
2	Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Альтернатива» за период 2021-2023г. (прил.1)				
3	Утвердить отчет о работе ревизора ТСЖ «Альтернатива» за период 2021-2023г. (прил. 2)				
4	Избрать правление ТСЖ «Альтернатива» на период с 21.08.2023г. по 20.08.2025г. (включительно) в составе из 3 человек: Муковнина Маргарита Валентиновна (кв. 8), Ильина Людмила Антиповна (кв. 174), Пешкин Владимир Гельевич (кв. 91)				
5	Избрать ревизором ТСЖ «Альтернатива» на период с 21.08.2023г. по 20.08.2025г. (включительно): Баранову Ольгу Валентиновну (кв. 109)				
6	Утвердить заключение ревизора о результатах проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Альтернатива» за отчетный период (2021 фин.год и 2022 фин.год) и анализ проекта сметы доходов/расходов ТСЖ на 2022-2023 финансовый год (прил.3)				
7	Утвердить расходы и доходы ТСЖ, а также Отчет об исполнении сметы доходов/расходов ТСЖ «Альтернатива» за отчетный период (2021 фин.год и 2022 фин.год) (приложение 4)				
8	Утвердить Отчет об исполнении Плана ТСЖ «Альтернатива», о выполнении работ по управлению МКД, по содержанию и ремонту общего имущества и иных работ в МОП за отчетный период (2021 фин.год и 2022 фин.год) (приложение 5)				
9	Утвердить на 2022-2023 финансовый год План работ и услуг ТСЖ «Альтернатива» по управлению МКД, по содержанию и ремонту общего имущества, иных работ в МОП МКД и на придомовой территории, относящейся к общему имуществу (со сроком действия - до утверждения нового плана ОСЧ ТСЖ) (приложение 6)				
10	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Альтернатива» на 2022-2023 финансовый год (со сроком действия - до утверждения новой сметы ОСЧ ТСЖ) (приложение 7)				
11	Утвердить следующие способы передачи оформленных письменных решений членов ТСЖ «Альтернатива» по вопросам повестки дня ОСЧ ТСЖ: - ЛИЧНО - в диспетчерский пункт ТСЖ (место приема письменных решений); - по почтовому адресу: 193318, г.СПб, пр.Пятилеток, д.13, к.1, лит.А, пом.1Н (дисп. пункт): 1) – заказным почтовым отправлением 2) – курьерской доставкой; - по адресу электронной почты ТСЖ: 5744624@mail.ru – в виде фото оригинала решения - по адресу чата ТСЖ в прилож.Ватсап: +7 931 252 24 03 – в виде фото оригинала решения				

Дата проведения ОСЧ ТСЖ в форме заочного голосования - последний день передачи / приема письменных решений членов ТСЖ «Альтернатива», в т.ч. в виде почтовых отправлений: 20.08.2023г.

Время приема письменных решений членов ТСЖ: с 8-00 до 23 -00 ежедневно

Место приема письменных решений членов ТСЖ – Диспетчерский пункт: г.СПб, пр.Пятилеток, д.13, к.1, лит.А, пом.1Н

Уведомление о проведении ОСЧ ТСЖ поступило / получено до 10.08.2023 г.

/ _____
подпись

Ф.И.О.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа («за» или «против», или «воздержался») !